

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Пояснительная записка

1. Сведения о территории выполнения комплексных кадастровых работ: 58:29:4004017, обл. Пензенская, г. Пенза

(наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы, например, наименование садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, гаражного кооператива, элемента планировочной структуры)

2. Основания выполнения комплексных кадастровых работ:

Наименование, дата и номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы: Муниципальный контракт, "10" сентября 2025 г. , 0855300002825000559001

3. Дата подготовки карты-плана территории: "15" октября 2025 г.

4. Сведения о заказчике(ах) комплексных кадастровых работ:

В отношении юридического лица, органа местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа либо уполномоченного исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации:

полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование: Управление градостроительства и архитектуры города Пензы

основной государственный регистрационный номер: 1155836000022

идентификационный номер налогоплательщика: 5836670173

В отношении физического лица или представителя физических или юридических лиц:

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии): -

страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС): -

Наименование и реквизиты документа, подтверждающие полномочия представителя заказчика(ов) комплексных кадастровых работ: -

Адрес электронной почты (для направления уведомления о результатах внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости): procad72@mail.ru

5. Сведения об исполнителе комплексных кадастровых работ:

Полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование и адрес юридического лица, с которым заключен государственный или муниципальный контракт либо договор подряда на выполнение комплексных кадастровых работ: ООО "ПРОКАДАСТР", Тюменская область, м.р-н. Тюменский, с.п. Переваловское, с. Перевалово, ул. Заречная, д. 78

Фамилия, имя, отчество кадастрового инженера (последнее - при наличии): Жилина Нина Юрьевна и основной государственный регистрационный номер кадастрового инженера индивидуального предпринимателя (ОГРНИП): -

Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) кадастрового инженера: 133-234-613 19

Уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр: 0812, 2016-04-11

Полное или (в случае, если имеется) сокращенное наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: Ассоциация СРО "МСКИ"

Контактный телефон: +79827836909

Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером: Тюменская область, Тюменский р-н., с. Перевалово, ул. Заречная, д. 78 armonina@mail.ru

6. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории					
№ п/п	Реквизиты документа				
	Вид	Дата	Номер	Наименование	Иные сведения
1	2	3	4	5	6
1	Кадастровый план территории	15.09.2025	КУВИ-001/2025-174349099	Кадастровый план территории кадастрового квартала 58:29:4004017	-
2	Кадастровый план территории	28.07.2025	КУВИ-001/2025-146168538	Кадастровый план территории кадастрового квартала 58:29:0000000	-
3	Документы градостроительного зонирования (Правила землепользования и застройки)	20.05.2022	46/ОД	Правила землепользования и застройки города Пензы	-
4	Документы градостроительного зонирования (Правила землепользования и застройки)	01.07.2025	23-347	О внесении изменений в приказ Министерства градостроительства и архитектуры Пензенской области от 20.05.2022 №46/ОД "Об утверждении Правил землепользования и застройки города Пензы	-
5		17.10.2025	170-27136/2025-В	ВЫПИСКА о пунктах ГГС	-
7. Пояснения к карте-плану территории					
1. В рамках исполнения Муниципального контракта № 0855300002825000559001 от 10.09.2025. выполнены комплексные кадастровые работы в кадастровом квартале 58:29:4004017, обл. Пензенская, г. Пенза. Кадастровые работы проводились с использованием сведений ЕГРН в виде КПТ и выписок из ЕГРН. Данные запрошены и получены в электронном виде, поэтому в приложении КПТР отсутствуют. Реквизиты приведены в исходных данных. По сведениям Единого государственного реестра недвижимости, на территории кадастрового квартала расположено 31 земельных участков, с границами 30. Также по сведениям Единого государственного реестра недвижимости, на территории кадастрового квартала расположено 41 объектов капитального строительства, с границами 6. По результатам ККР 19 ОКС уточнены, 11 земельных участков исправлены, 7 объектов разрушено и сняты с учета. На территории Пензенской области города Пензы Приказом Министерства градостроительства и архитектуры Пензенской области от 20.06.2022 года № 46/ОД утверждены «Правила землепользования и застройки города Пензы», территория кадастрового квартала 58:29:4004017 полностью расположена в Зоне смешанной и общественно-деловой застройки. Разнотиповая разноэтажная жилая застройка (СОД-4). Предельные минимальные и максимальные размеры к участкам в зоне СОД-4 в ВРИ "Под жилую застройку Индивидуальную", "Для размещения магазина", размещение жилого дома", Для размещения индивидуального жилого дома", "многоквартирные жилые дома, в том числе с размещением на первом и/или втором этажах нежилых помещений" не установлены. Детальный анализ кадастрового квартала: Исключаем следующие объекты: - ОКС 58:29:4004017:100 согласно адресу расположен в другом КК - ОКС 58:29:4004017:103 согласно адресу расположен в другом КК - ОКС 58:29:4004017:85 согласно адресу расположен в другом КК - ОКС 58:29:4004017:101 фактически разрушен, необходимо снять с учета. - ОКС 58:29:4004017:109 фактически разрушен, необходимо снять с учета. - ОКС 58:29:4004017:44 фактически разрушен, необходимо снять с учета.					

7. Пояснения к карте-плану территории

- ОКС 58:29:4004017:49 фактически разрушен, необходимо снять с учета.

Выявленных объектов не имеется.

В карта-плане территории указаны описание местоположения границ, согласно информации содержащейся в ЕГРН.

Кадастровые работы выполнены методом спутниковых геодезических измерений по договору публичной оферты на оказание услуг по предоставлению измерительной и корректирующей информации сети дифференциальных (базовых/опорных/референчных) геодезических станций -"ГЕОСПАЙДЕР" от 20.05.2025 г. Сведения о значении координат характерных точек границ земельного участка определены в соответствии с Приказом Росреестра от 23.10.2020 N П/0393 (ред. от 29.10.2021) "Об утверждении требований к точности и методам определения координат характерных точек границ земельного участка, требований к точности и методам определения координат характерных точек контура здания, сооружения или объекта незавершенного строительства на земельном участке, а также требований к определению площади здания, сооружения, помещения, машино-места". Средняя квадратическая погрешность определения координат (местоположения) характерных точек земельного участка, отнесенного к землям населенных пунктов составляет 0.1 м.

Муниципальный контракт № 0855300002825000559001 от 06.09.2025г.

Карта-план территории подготовил кадастровый инженер Жилина Нина Юрьевна, СНИЛС 133-234-613 19, являющийся членом СРО КИ Ассоциация СРО «МСКИ»(дата вступления в СРО "11" апреля 2016 г. , уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре членов СРО КИ N 0812). Сведения о СРО КИ Ассоциация СРО «МСКИ» содержатся в государственном реестре СРО КИ (уникальный номер реестровой записи от "06" сентября 2016 г. N 007).

Сведения о пунктах геодезической сети и средствах измерений								
1. Сведения о пунктах геодезической сети:								
№ п/п	Вид геодезической сети	Название пункта геодезической сети и тип знака	Система координат пункта геодезической сети	Координаты пункта, м		Дата обследования		
						Сведения о состоянии		
				X	Y	наружного знака пункта	центра пункта	марки центра пункта
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	3	Романовка	МСК-58, зона 2	376942.10	2232257.12	Утрачен	Сохранился	Сохранился
2	3	Луначарского	МСК-58, зона 2	384412.36	2228937.91	Сохранился	Сохранился	Сохранился
3	3	Сура (Пенза)	МСК-58, зона 2	382098.76	382098.76	Сохранился	Сохранился	Сохранился
2. Сведения об использованных средствах измерений								
№ п/п	Наименование и обозначение типа средства измерений - прибора (инструмента, аппаратуры)		Заводской или серийный номер средства измерений		Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры) и (или) срок действия поверки			
1	2		3		4			
-	-		-		-			

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка
с кадастровым номером 58:29:4004017:4 :**

Система координат МСК-58, зона 2

Зона №2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепле ния точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
1	382578.98	2228952.11	382578.98	2228952.11	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$	-
н114У	-	-	382580.76	2228941.09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$	-
2	382581.07	2228939.19	382582.84	2228929.17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$	-
3	382583.36	2228926.17	382583.36	2228926.17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$	-
4	-	-	382618.21	2228933.89	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$	-
4	382618.21	2228933.89	382621.59	2228934.71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$	-
5	382627.92	2228936.23	382627.92	2228936.23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$	-
6	382624.83	2228949.04	382624.83	2228949.04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$	-
7	382622.59	2228958.50	382622.59	2228958.50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$	-

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 58:29:4004017:4 :							
Система координат МСК-58, зона 2						Зона № 2	
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепле ния точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
8	382617.11	2228957.47	382617.11	2228957.47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$	-
н115У	-	-	382593.00	2228954.09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$	-
1	382578.98	2228952.11	382578.98	2228952.11	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$	-
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 58:29:4004017:4 :							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)			
от т.	до т.						
1	2	3	4	5			
1	н114У	11.16	-	-			
н114У	2	12.10	-	-			
2	3	3.04	-	-			
3	4	35.69	-	-			
4	4	3.48	-	-			
4	5	6.51	-	-			
5	6	13.18	-	-			
6	7	9.72	-	-			
7	8	5.58	-	-			
8	н115У	24.35	-	-			
н115У	1	14.16	-	-			
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 58:29:4004017:4 :							
№ п/п	Наименование характеристики			Значение характеристики			
1	2			3			
1.	Адрес земельного участка			-			

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 58:29:4004017:4 :		
№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Пензенская область, город Пенза, улица Пушкина, дом 152
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	1102 ± 12
3.	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 0,1 * \sqrt{1102} = 12$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	1102
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	-
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	- -
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	58:29:4004017:54
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Под жилую застройку Индивидуальную
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	-
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 58:29:4004017:4 :		
1.	В рамках КИТР исправляется реестровая ошибка в местоположении границ и площадь земельного участка с кадастровым номером 58:29:4004017:4. Данная реестровая ошибка возникла в результате перехода в систему координат МСК 58. Согласно сведений ЕГРН площадь данного земельного участка составляет 1102 кв.м. По результатам кадастровых работ площадь составила 1102 кв.м. Данный земельный участок имеет ВРИ - Под жилую застройку индивидуальную, расположен в Зоне СОД-4. Предельные минимальные и максимальные размеры к данному ВРИ не установлены. Расхождение в значении площади отсутствует. На данном земельном участке расположен ОКС с КН 58:29:4004017:54.	

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка
с кадастровым номером 58:29:4004017:5 :**

Система координат МСК-58, зона 2

Зона №2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепле ния точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
9	382692.18	2228579.94	382692.18	2228579.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$	-
10	382715.66	2228585.72	382715.66	2228585.72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$	-
11	382707.29	2228621.19	382707.29	2228621.19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$	-
н116У	-	-	382700.44	2228619.21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$	-
12	382684.10	2228614.51	382684.10	2228614.51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$	-
13	382687.61	2228599.78	382687.61	2228599.78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$	-
14	382686.31	2228599.43	382686.31	2228599.43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$	-
15	382686.79	2228597.49	382686.79	2228597.49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$	-
16	382688.09	2228597.81	382688.09	2228597.81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$	-

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 58:29:4004017:5 :							
Система координат МСК-58, зона 2						Зона № 2	
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепле ния точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
9	382692.18	2228579.94	382692.18	2228579.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$	-
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 58:29:4004017:5 :							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)			
от т.	до т.						
1	2	3	4	5			
9	10	24.18	-	-			
10	11	36.44	-	-			
11	н116У	7.13	-	-			
н116У	12	17.00	-	-			
12	13	15.14	-	-			
13	14	1.35	-	-			
14	15	2.00	-	-			
15	16	1.34	-	-			
16	9	18.33	-	-			
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 58:29:4004017:5 :							
№ п/п	Наименование характеристики			Значение характеристики			
1	2			3			
1.	Адрес земельного участка			-			
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде			Российская Федерация, 440008, Пензенская область, г.о город Пенза, город Пенза, улица Пушкина, дом 176			
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка			-			
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м2			870 ± 10			
3.	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔР), м2			$\Delta P=3.5*Mt*\sqrt{P}=3.5*0,1*\sqrt{870}=10$			
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м2			869			

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 58:29:4004017:5 :		
№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м2	1
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м2	- -
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	58:29:4004016:186
8.	Вид (виды) разрешенного использования	для размещения магазина
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	-
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 58:29:4004017:5 :		
1.	В рамках КППР исправляется реестровая ошибка в местоположении границ и площадь земельного участка с кадастровым номером 58:29:4004017:5. Данная реестровая ошибка возникла в результате перехода в систему координат МСК 58. Согласно сведений ЕГРН площадь данного земельного участка составляет 869 кв.м. По результатам кадастровых работ площадь составила 870 кв.м. Данный земельный участок имеет ВРИ - для размещения магазина, расположен в Зоне СОД-4. Предельные минимальные и максимальные размеры к данному ВРИ не установлены. Расхождение в значении площади не превышает предельно допустимое значение установленное действующим законодательством в пределах 10%. На данном земельном участке расположен ОКС с КН 58:29:4004016:186.	

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка
с кадастровым номером 58:29:4004017:8 :**

Система координат МСК-58, зона 2

Зона №2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепле ния точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
17	382565.38	2228840.52	382565.38	2228840.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$	-
18	382552.23	2228838.04	382552.26	2228837.93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$	-
19	382553.29	2228834.29	382553.29	2228834.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$	-
20	382556.85	2228817.82	382556.85	2228817.82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$	-
21	382556.88	2228816.82	-	-	-	0.1	-
22	382556.90	2228815.58	382556.90	2228815.58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$	-
23	382576.24	2228818.67	382578.69	2228819.01	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$	-
57	-	-	382599.68	2228821.97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$	-
24	382611.46	2228823.62	382611.46	2228823.62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$	-
25	382611.76	2228829.12	382612.04	2228824.17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$	-

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 58:29:4004017:8 :							
Система координат МСК-58, зона 2						Зона № 2	
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепле ния точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
26	382611.41	2228831.04	382611.41	2228831.04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$	-
27	382608.89	2228844.63	382608.89	2228844.63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$	-
н117У	-	-	382601.80	2228843.96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$	-
17	382565.38	2228840.52	382565.38	2228840.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$	-
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 58:29:4004017:8 :							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)			
от т.	до т.						
1	2	3	4	5			
17	18	13.37	-	-			
18	19	3.78	-	-			
19	20	16.85	-	-			
20	22	2.24	-	-			
22	23	22.06	-	-			
23	57	21.20	-	-			
57	24	11.89	-	-			
24	25	0.80	-	-			
25	26	6.90	-	-			
26	27	13.82	-	-			
27	н117У	7.12	-	-			
н117У	17	36.58	-	-			

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 58:29:4004017:8 :		
№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	-
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Пензенская область, город Пенза, улица Ключевая, дом 91
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м2	1260 ± 12
3.	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м2	$\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 0,1 * \sqrt{1260} = 12$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м2	1258
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м2	2
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м2	- -
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	58:29:4004016:154
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Под жилую застройку Индивидуальную
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	-
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 58:29:4004017:8 :		
1.	В рамках КИТР исправляется реестровая ошибка в местоположении границ и площадь земельного участка с кадастровым номером 58:29:4004017:8. Данная реестровая ошибка возникла в результате перехода в систему координат МСК 58. Согласно сведений ЕГРН площадь данного земельного участка составляет 1258 кв.м. По результатам кадастровых работ площадь составила 1260 кв.м. Данный земельный участок имеет ВРИ - Под жилую застройку индивидуальную, расположен в Зоне СОД-4. Предельные минимальные и максимальные размеры к данному ВРИ не установлены. Расхождение в значении площади не превышает предельно допустимое значение установленное действующим законодательством в пределах 10%. На данном земельном участке расположен ОКС с КН 58:29:4004016:154.	

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 58:29:4004017:10 :

Система координат МСК-58, зона 2

Зона №2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепле ния точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
28	382644.23	2228868.82	382644.23	2228868.82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$	-
н34У	-	-	382641.96	2228878.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
н35У	-	-	382639.23	2228890.20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
29	382639.11	2228890.72	382639.11	2228890.72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$	-
30	382638.20	2228890.54	382638.20	2228890.54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$	-
31	382626.41	2228888.22	-	-	-	0.1	-
32	382625.25	2228887.94	-	-	-	0.1	-
33	382594.40	2228880.49	382592.76	2228881.49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$	-
н118У	-	-	382596.83	2228866.71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$	-
34	382598.96	2228859.00	382598.96	2228859.00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$	-

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 58:29:4004017:10 :							
Система координат МСК-58, зона 2						Зона № 2	
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
35	382635.72	2228866.80	382635.72	2228866.80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$	-
28	382644.23	2228868.82	382644.23	2228868.82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$	-
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 58:29:4004017:10 :							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)			
от т.	до т.						
1	2	3	4	5			
28	н34У	9.96	-	-			
н34У	н35У	11.99	-	-			
н35У	29	0.53	-	-			
29	30	0.93	-	-			
30	33	46.33	-	-			
33	н118У	15.33	-	-			
н118У	34	8.00	-	-			
34	35	37.58	-	-			
35	28	8.75	-	-			
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 58:29:4004017:10 :							
№ п/п	Наименование характеристики			Значение характеристики			
1	2			3			
1.	Адрес земельного участка			-			
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде			Российская Федерация, Пензенская область, город Пенза, улица Пушкина, дом 158			
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка			-			
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (P ± ΔP), м2			1075 ± 11			

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 58:29:4004017:10 :		
№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
3.	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м2	$\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 0,1 * \sqrt{1075} = 11$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м2	1038
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м2	37
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м2	- -
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	58:29:4004017:55
8.	Вид (виды) разрешенного использования	размещение жилого дома
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	-
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 58:29:4004017:10 :		
1.	В рамках КППР исправляется реестровая ошибка в местоположении границ и площадь земельного участка с кадастровым номером 58:29:4004017:10. Данная реестровая ошибка возникла в результате перехода в систему координат МСК 58. Согласно сведений ЕГРН площадь данного земельного участка составляет 1038 кв.м. По результатам кадастровых работ площадь составила 1075 кв.м. Данный земельный участок имеет ВРИ - размещение жилого дома, расположен в Зоне СОД-4. Предельные минимальные и максимальные размеры к данному ВРИ не установлены. Расхождение в значении площади не превышает предельно допустимое значение установленное действующим законодательством в пределах 10%. На данном земельном участке расположен ОКС с КН 58:29:4004017:55.	

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка
с кадастровым номером 58:29:4004017:11 :**

Система координат МСК-58, зона 2

Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепле ния точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
30	382638.20	2228890.54	382638.20	2228890.54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$	-
36	382634.88	2228904.47	382634.70	2228905.31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$	-
37	382633.55	2228910.85	382633.55	2228910.85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$	-
38	382633.15	2228913.35	382633.15	2228913.35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$	-
н119У	-	-	382628.04	2228912.37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$	-
39	382625.05	2228911.79	382625.05	2228911.79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$	-
40	382588.39	2228904.08	382588.39	2228904.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$	-
н120У	-	-	382591.58	2228887.07	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$	-
41	382591.88	2228885.37	-	-	-	0.1	-
42	382592.75	2228882.97	-	-	-	0.1	-

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 58:29:4004017:11 :							
Система координат МСК-58, зона 2						Зона № 2	
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепле ния точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
43	382592.76	2228881.49	382592.76	2228881.49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$	-
44	382604.31	2228883.83	-	-	-	0.1	-
45	382609.86	2228884.98	-	-	-	0.1	-
30	382638.20	2228890.54	382638.20	2228890.54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$	-
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 58:29:4004017:11 :							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)			
от т.	до т.						
1	2	3	4	5			
30	36	15.18	-	-			
36	37	5.66	-	-			
37	38	2.53	-	-			
38	н119У	5.20	-	-			
н119У	39	3.05	-	-			
39	40	37.46	-	-			
40	н120У	17.31	-	-			
н120У	43	5.70	-	-			
43	30	46.33	-	-			
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 58:29:4004017:11 :							
№ п/п	Наименование характеристики			Значение характеристики			
1	2			3			
1.	Адрес земельного участка			-			
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде			Российская Федерация, Пензенская область, город Пенза, улица Пушкина, дом 156			
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка			-			
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (P ± ΔP), м2			1068 ± 11			

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 58:29:4004017:11 :		
№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
3.	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м2	$\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 0,1 * \sqrt{1068} = 11$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м2	1066
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м2	2
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м2	- -
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	58:29:4004017:60 58:29:4004017:59 58:29:4004017:43
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для размещения индивидуального жилого дома
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	-
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 58:29:4004017:11 :		
1.	В рамках КПТР исправляется реестровая ошибка в местоположении границ и площадь земельного участка с кадастровым номером 58:29:4004017:11. Данная реестровая ошибка возникла в результате перехода в систему координат МСК 58. Согласно сведений ЕГРН площадь данного земельного участка составляет 1066 кв.м. По результатам кадастровых работ площадь составила 1068 кв.м. Данный земельный участок имеет ВРИ - Для размещения индивидуального жилого дома, расположен в Зоне СОД-4. Предельные минимальные и максимальные размеры к данному ВРИ не установлены. Расхождение в значении площади не превышает предельно допустимое значение установленное действующим законодательством в пределах 10%. На данном земельном участке расположен ОКС с КН 58:29:4004017:60, 58:29:4004017:59, 58:29:4004017:43.	

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка
с кадастровым номером 58:29:4004017:15 :**

Система координат МСК-58, зона 2

Зона №2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепле ния точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
46	382578.42	2228819.99	382578.69	2228819.01	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$	-
47	382585.99	2228792.16	-	-	-	-	-
48	382589.39	2228793.14	382586.38	2228790.42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$	-
49	382600.07	2228761.42	382593.42	2228763.97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$	-
50	382617.16	2228772.28	382617.16	2228772.28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$	-
51	382616.98	2228772.83	382616.98	2228772.83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$	-
52	382615.47	2228777.33	382615.47	2228777.33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$	-
53	382612.13	2228785.98	382612.13	2228785.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$	-
54	382610.06	2228792.57	382610.06	2228792.57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$	-
55	382607.81	2228796.81	382607.81	2228796.81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$	-

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 58:29:4004017:15 :							
Система координат МСК-58, зона 2						Зона № 2	
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепле ния точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
56	382603.75	2228812.76	382603.75	2228812.76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$	-
н121У	-	-	382601.29	2228818.31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$	-
57	382599.68	2228821.97	382599.68	2228821.97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$	-
46	382578.42	2228819.99	382578.69	2228819.01	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$	-
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 58:29:4004017:15 :							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)			
от т.	до т.						
1	2	3	4	5			
46	48	29.61	-	-			
48	49	27.37	-	-			
49	50	25.15	-	-			
50	51	0.58	-	-			
51	52	4.75	-	-			
52	53	9.27	-	-			
53	54	6.91	-	-			
54	55	4.80	-	-			
55	56	16.46	-	-			
56	н121У	6.07	-	-			
н121У	57	4.00	-	-			
57	46	21.20	-	-			

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 58:29:4004017:15 :		
№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	-
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Пензенская область, город Пенза, улица Некрасова, дом 29
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м2	1263 ± 12
3.	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м2	$\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 0,1 * \sqrt{1263} = 12$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м2	1247
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м2	16
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м2	- -
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	58:29:4004017:119 58:29:4004016:154
8.	Вид (виды) разрешенного использования	для размещения жилого дома
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	-
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 58:29:4004017:15 :		
1.	В рамках КИТР исправляется реестровая ошибка в местоположении границ и площадь земельного участка с кадастровым номером 58:29:4004017:15. Данная реестровая ошибка возникла в результате перехода в систему координат МСК 58. Согласно сведений ЕГРН площадь данного земельного участка составляет 1247 кв.м. По результатам кадастровых работ площадь составила 1263 кв.м. Данный земельный участок имеет ВРИ - Для размещения жилого дома, расположен в Зоне СОД-4. Предельные минимальные и максимальные размеры к данному ВРИ не установлены. Расхождение в значении площади не превышает предельно допустимое значение установленное действующим законодательством в пределах 10%. На данном земельном участке расположен ОКС с КН 58:29:4004017:119, 58:29:4004016:154.	

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка
с кадастровым номером 58:29:4004017:16 :**

Система координат МСК-58, зона 2

Зона №2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепле ния точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
46	382578.42	2228819.99	-	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$	-
22	-	-	382556.90	2228815.58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$	-
58	382557.08	2228815.87	-	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$	-
н122У	-	-	382559.62	2228804.01	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$	-
н11У	-	-	382562.48	2228790.64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
н123У	-	-	382562.96	2228788.39	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$	-
59	382563.15	2228787.50	382585.73	2228793.11	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$	-
47	382585.99	2228792.16	382578.69	2228819.01	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$	-
46	382578.42	2228819.99	-	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$	-

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 58:29:4004017:16 :				
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
22	н122У	11.89	-	-
н122У	н11У	13.67	-	-
н11У	н123У	2.30	-	-
н123У	59	23.25	-	-
59	47	26.84	-	-
47	22	22.06	-	-
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 58:29:4004017:16 :				
№ п/п	Наименование характеристики		Значение характеристики	
1	2		3	
1.	Адрес земельного участка		-	
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде		Российская Федерация, Пензенская область, город Пенза, улица Ключевая, дом 93а	
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка		-	
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м2		616 ± 9	
3.	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔР), м2		ΔР=3.5*Мг*√Р=3.5*0,1*√616=9	
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м2		560	
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м2		56	
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м2		- -	
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке		58:29:4004017:42 58:29:4004017:117 58:29:4004016:154	
8.	Вид (виды) разрешенного использования		размещение жилого дома	
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка		-	
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ		Земли общего пользования	
10.	Иные сведения		-	
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 58:29:4004017:16 :				
1.	В рамках КИТР исправляется реестровая ошибка в местоположении границ и площадь земельного участка с кадастровым номером 58:29:4004017:16. Данная реестровая ошибка возникла в результате перехода в систему координат МСК 58. Согласно сведений ЕГРН площадь данного земельного участка составляет 560 кв.м. По результатам кадастровых работ площадь составила 616 кв.м. Данный земельный участок имеет ВРИ - размещение жилого дома, расположен в Зоне СОД-4. Предельные минимальные и максимальные размеры к данному ВРИ не установлены. На данном земельном участке расположен ОКС с КН 58:29:4004017:42, 58:29:4004017:117, 58:29:4004016:154.			

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка
с кадастровым номером 58:29:4004017:17 :**

Система координат МСК-58, зона 2

Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепле ния точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
60	382593.70	2228870.77	382596.83	2228866.71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$	-
61	382544.95	2228859.52	382548.67	2228857.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$	-
62	382547.28	2228838.26	382552.26	2228837.93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$	-
63	382561.54	2228840.97	382565.38	2228840.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$	-
64	382596.03	2228848.65	382601.80	2228843.96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$	-
65	382599.82	2228849.30	382598.96	2228859.00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$	-
66	382596.98	2228859.28	-	-	-	-	-
60	382593.70	2228870.77	382596.83	2228866.71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$	-

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка
с кадастровым номером 58:29:4004017:17 :**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
60	61	49.13	-	-

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 58:29:4004017:17 :				
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
61	62	19.42	-	-
62	63	13.37	-	-
63	64	36.58	-	-
64	65	15.31	-	-
65	60	8.00	-	-
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 58:29:4004017:17 :				
№ п/п	Наименование характеристики		Значение характеристики	
1	2		3	
1.	Адрес земельного участка		-	
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде		Российская Федерация, Пензенская область, город Пенза, улица Ключевая, дом 89	
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка		-	
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (P ± ΔP), м2		1036 ± 11	
3.	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м2		ΔP=3.5*Mt*√P=3.5*0,1*√1036=11	
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м2		1058	
5.	Оценка расхождения P и Ркад (P - Ркад), м2		22	
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м2		- -	
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке		58:29:4004016:154	
8.	Вид (виды) разрешенного использования		для размещения индивидуального жилого дома	
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка		-	
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ		Земли общего пользования	
10.	Иные сведения		-	
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 58:29:4004017:17 :				
1.	В рамках КИТР исправляется реестровая ошибка в местоположении границ и площадь земельного участка с кадастровым номером 58:29:4004017:17. Данная реестровая ошибка возникла в результате перехода в систему координат МСК 58. Согласно сведений ЕГРН площадь данного земельного участка составляет 1058 кв.м. По результатам кадастровых работ площадь составила 1036 кв.м. Данный земельный участок имеет ВРИ - для размещения индивидуального жилого дома, расположен в Зоне СОД-4. Предельные минимальные и максимальные размеры к данному ВРИ не установлены. Расхождение в значении площади не превышает предельно допустимое значение установленное действующим законодательством в пределах 10%. На данном земельном участке расположен ОКС с КН 58:29:4004016:154.			

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка
с кадастровым номером 58:29:4004017:18 :**

Система координат МСК-58, зона 2

Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепле ния точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
60	382593.70	2228870.77	382596.83	2228866.71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$	-
67	382587.70	2228880.64	382592.76	2228881.49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$	-
68	382587.69	2228882.12	-	-	-	-	-
69	382586.82	2228884.52	382591.58	2228887.07	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$	-
70	382540.60	2228880.82	382545.07	2228878.59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$	-
61	382544.95	2228859.52	382548.67	2228857.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$	-
60	382593.70	2228870.77	382596.83	2228866.71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$	-

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка
с кадастровым номером 58:29:4004017:18 :**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
60	67	15.33	-	-
67	69	5.70	-	-
69	70	47.28	-	-
70	61	21.87	-	-

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 58:29:4004017:18 :				
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
61	60	49.13	-	-
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 58:29:4004017:18 :				
№ п/п	Наименование характеристики			Значение характеристики
1	2			3
1.	Адрес земельного участка			-
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде			Российская Федерация, Пензенская область, город Пенза, улица Ключевая, дом 87
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка			-
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (P ± ΔP), м2			1030 ± 11
3.	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м2			ΔP=3.5*Mt*√P=3.5*0,1*√1030=11
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м2			1030
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м2			-
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м2			- -
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке			58:29:4004016:154
8.	Вид (виды) разрешенного использования			размещение жилого дома
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка			-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ			Земли общего пользования
10.	Иные сведения			-
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 58:29:4004017:18 :				
1.	В рамках КИТР исправляется реестровая ошибка в местоположении границ и площадь земельного участка с кадастровым номером 58:29:4004017:18. Данная реестровая ошибка возникла в результате перехода в систему координат МСК 58. Согласно сведений ЕГРН площадь данного земельного участка составляет 1030 кв.м. По результатам кадастровых работ площадь составила 1030 кв.м. Данный земельный участок имеет ВРИ - размещение жилого дома, расположен в Зоне СОД-4. Предельные минимальные и максимальные размеры к данному ВРИ не установлены. Расхождение в значении площади отсутствует. На данном земельном участке расположен ОКС с КН 58:29:4004016:154.			

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка
с кадастровым номером 58:29:4004017:19 :**

Система координат МСК-58, зона 2

Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепле ния точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
41	382591.88	2228885.37	382591.58	2228887.07	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$	-
40	382588.39	2228904.08	382588.39	2228904.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$	-
71	382587.72	2228908.10	382587.72	2228908.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$	-
72	382567.32	2228905.85	382567.32	2228905.85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$	-
73	382556.41	2228904.62	382556.41	2228904.62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$	-
74	382552.85	2228904.74	382552.85	2228904.74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$	-
75	382549.48	2228904.20	382549.48	2228904.20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$	-
76	382544.60	2228903.77	382544.60	2228903.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$	-
77	382540.49	2228903.01	382540.49	2228903.01	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$	-

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 58:29:4004017:19 :							
Система координат МСК-58, зона 2						Зона № 2	
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
78	382545.66	2228881.67	382545.07	2228878.59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$	-
41	382591.88	2228885.37	382591.58	2228887.07	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$	-
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 58:29:4004017:19 :							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)			
от т.	до т.						
1	2	3	4	5			
41	40	17.31	-	-			
40	71	4.08	-	-			
71	72	20.52	-	-			
72	73	10.98	-	-			
73	74	3.56	-	-			
74	75	3.41	-	-			
75	76	4.90	-	-			
76	77	4.18	-	-			
77	78	24.85	-	-			
78	41	47.28	-	-			
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 58:29:4004017:19 :							
№ п/п	Наименование характеристики				Значение характеристики		
1	2				3		
1.	Адрес земельного участка				-		
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде				Российская Федерация, Пензенская область, город Пенза, улица Ключевая, дом 85		
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка				-		
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (P ± ΔP), м2				1095 ± 12		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 58:29:4004017:19 :		
№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
3.	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м2	$\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 0,1 * \sqrt{1095} = 12$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м2	1095
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м2	-
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м2	- -
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	58:29:4004016:154
8.	Вид (виды) разрешенного использования	размещение жилого дома
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	-
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 58:29:4004017:19 :		
1.	В рамках КИТР исправляется реестровая ошибка в местоположении границ и площадь земельного участка с кадастровым номером 58:29:4004017:19. Данная реестровая ошибка возникла в результате перехода в систему координат МСК 58. Согласно сведений ЕГРН площадь данного земельного участка составляет 1095 кв.м. По результатам кадастровых работ площадь составила 1095 кв.м. Данный земельный участок имеет ВРИ - размещение жилого дома, расположен в Зоне СОД-4. Предельные минимальные и максимальные размеры к данному ВРИ не установлены. Расхождение в значении площади отсутствует. На данном земельном участке расположен ОКС с КН 58:29:4004016:154.	

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка
с кадастровым номером 58:29:4004017:23 :**

Система координат МСК-58, зона 2

Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепле ния точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
47	382585.99	2228792.16	382586.38	2228790.42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$	-
59	382563.15	2228787.50	382563.65	2228785.15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$	-
79	382570.80	2228751.38	382570.47	2228752.93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$	-
49	382600.07	2228761.42	382594.25	2228760.85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$	-
49	-	-	382593.42	2228763.97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
48	382589.39	2228793.14	-	-	-	-	-
47	382585.99	2228792.16	382586.38	2228790.42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$	-

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка
с кадастровым номером 58:29:4004017:23 :**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
47	59	23.33	-	-
59	79	32.93	-	-
79	49	25.06	-	-
49	49	3.23	-	-

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 58:29:4004017:23 :				
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
49	47	27.37	-	-
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 58:29:4004017:23 :				
№ п/п	Наименование характеристики		Значение характеристики	
1	2		3	
1.	Адрес земельного участка		-	
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде		Российская Федерация, Пензенская область, город Пенза, улица Ключевая/ул. Некрасова, дом 93/31	
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка		-	
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (P ± ΔP), м2		767 ± 10	
3.	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м2		ΔP=3.5*Mt*√P=3.5*0,1*√767=10	
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м2		767	
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м2		-	
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м2		- -	
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке		58:29:4004016:154 58:29:0000000:6170	
8.	Вид (виды) разрешенного использования		Под жилую застройку Индивидуальную	
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка		-	
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ		Земли общего пользования	
10.	Иные сведения		-	
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 58:29:4004017:23 :				
1.	В рамках КППР исправляется реестровая ошибка в местоположении границ и площадь земельного участка с кадастровым номером 58:29:4004017:23. Данная реестровая ошибка возникла в результате перехода в систему координат МСК 58. Согласно сведений ЕГРН площадь данного земельного участка составляет 767 кв.м. По результатам кадастровых работ площадь составила 767 кв.м. Данный земельный участок имеет ВРИ - Под жилую застройку индивидуальную, расположен в Зоне СОД-4. Предельные минимальные и максимальные размеры к данному ВРИ не установлены. Расхождение в значении площади отсутствует. На данном земельном участке расположен ОКС с КН 58:29:4004016:154, 58:29:0000000:6170.			

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка
с кадастровым номером 58:29:4004017:40 :**

Система координат МСК-58, зона 2

Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепле ния точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
80	382652.13	2228619.81	382652.13	2228619.81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$	-
81	382655.21	2228611.42	382655.21	2228611.42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$	-
н124У	-	-	382662.58	2228614.04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$	-
82	382672.10	2228617.42	382672.10	2228617.42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$	-
83	382674.43	2228612.03	382674.43	2228612.03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$	-
12	382684.10	2228614.51	382684.10	2228614.51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$	-
84	382703.62	2228620.13	382700.44	2228619.21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$	-
н125У	-	-	382700.84	2228624.97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$	-
85	382701.76	2228627.64	382705.35	2228625.90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$	-

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 58:29:4004017:40 :							
Система координат МСК-58, зона 2						Зона № 2	
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепле ния точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
86	382695.08	2228653.52	382694.84	2228672.97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$	-
87	382690.01	2228672.31	382690.01	2228672.31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$	-
88	382674.45	2228669.48	382674.45	2228669.48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$	-
89	382642.39	2228666.40	382642.39	2228666.40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$	-
90	382646.38	2228647.75	382646.38	2228647.75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$	-
91	382650.08	2228628.39	382650.08	2228628.39	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$	-
80	382652.13	2228619.81	382652.13	2228619.81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$	-
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 58:29:4004017:40 :							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)			
от т.	до т.						
1	2	3	4	5			
80	81	8.94	-	-			
81	н124У	7.82	-	-			
н124У	82	10.10	-	-			
82	83	5.87	-	-			
83	12	9.98	-	-			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 58:29:4004017:40 :				
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
12	84	17.00	-	-
84	н125У	5.77	-	-
н125У	85	4.60	-	-
85	86	48.23	-	-
86	87	4.87	-	-
87	88	15.82	-	-
88	89	32.21	-	-
89	90	19.07	-	-
90	91	19.71	-	-
91	80	8.82	-	-
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 58:29:4004017:40 :				
№ п/п	Наименование характеристики		Значение характеристики	
1	2		3	
1.	Адрес земельного участка		-	
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде		Российская Федерация, Пензенская область, город Пенза, улица Пушкина	
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка		-	
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²		2880 ± 19	
3.	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²		$\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 0,1 * \sqrt{2880} = 19$	
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Р _{кад}), м ²		2705	
5.	Оценка расхождения Р и Р _{кад} (Р - Р _{кад}), м ²		175	
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Р _{мин} и Р _{макс}), м ²		-	
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке		-	
8.	Вид (виды) разрешенного использования		многоквартирные жилые дома, в том числе с размещением на первом и/или втором этажах нежилых помещений	
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка		-	
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ		Земли общего пользования	
10.	Иные сведения		-	

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 58:29:4004017:40 :

1.

В рамках КПТР исправляется реестровая ошибка в местоположении границ и площадь земельного участка с кадастровым номером 58:29:4004017:40. Данная реестровая ошибка возникла в результате перехода в систему координат МСК 58. Согласно сведений ЕГРН площадь данного земельного участка составляет 2705 кв.м. По результатам кадастровых работ площадь составила 2880 кв.м. Данный земельный участок имеет ВРИ - многоквартирные жилые дома, в том числе с размещением на первом и/или втором этажах нежилых помещений, расположен в Зоне СОД-4. Предельные минимальные и максимальные размеры к данному ВРИ не установлены. Расхождение в значении площади не превышает предельно допустимое значение установленное действующим законодательством в пределах 10%. На данном земельном участке отсутствует ОКС.

**Описание местоположения зданий, сооружений,
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости
с кадастровым номером : 58:29:4004016:186 :**

Система координат МСК-58, зона 2

Зона № 2

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод опреде ления коор динат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Ради ус, м	Координаты, м		Ради ус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н1О	-	-	-	382693.66	2228586.22	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$
н2О	-	-	-	382705.62	2228589.01	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$
н3О	-	-	-	382700.74	2228609.31	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$
н4О	-	-	-	382693.81	2228607.57	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$
н5О	-	-	-	382694.99	2228602.73	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$
н6О	-	-	-	382689.91	2228601.43	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$
н7О	-	-	-	382692.01	2228592.90	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$
н8О	-	-	-	382690.91	2228592.64	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$
н9О	-	-	-	382691.40	2228590.39	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером : 58:29:4004016:186 :								
Система координат МСК-58, зона 2							Зона № 2	
Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод опреде ления коор динат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Ради ус, м	Координаты, м		Ради ус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
n10O	-	-	-	382692.58	2228590.66	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$
n1O	-	-	-	382693.66	2228586.22	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 58:29:4004016:186 :								
№ п/п	Наименование характеристики						Значение характеристики	
1	2						3	
1.	Вид объекта недвижимости						здание	
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства						-	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства						58:29:4004017:5	
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства						58:29:4004017	
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства						-	
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде						Российская Федерация, 440008, Пензенская область, город Пенза, улица Пушкина, строение 176	
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении						-	
6.	Иные сведения						-	
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 58:29:4004016:186 :								
1.	В рамках КИТР уточняются границы здания с кадастровым номером 58:29:4004016:186. Согласно сведений ЕГРН данный ОКС не содержит уточненного контура, таким образом в рамках КИТР проведены работы по их уточнению. Данный ОКС расположен на зу с кадастровым номером 58:29:4004017:5.							

**Описание местоположения зданий, сооружений,
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости
с кадастровым номером : 58:29:4004017:42 :**

Система координат МСК-58, зона 2

Зона № 2

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод опреде ления коор динат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Ради ус, м	Координаты, м		Ради ус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н11О	-	-	-	382562.48	2228790.64	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$
н12О	-	-	-	382571.94	2228792.64	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$
н13О	-	-	-	382570.60	2228799.14	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$
н14О	-	-	-	382567.52	2228798.58	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$
н15О	-	-	-	382566.07	2228805.67	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$
н16О	-	-	-	382559.57	2228804.28	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$
н11О	-	-	-	382562.48	2228790.64	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости
с кадастровым номером : 58:29:4004017:42 :**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 58:29:4004017:42 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	58:29:4004017:16
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	58:29:4004017
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, 440008, Пензенская область, город Пенза, район Ленинский, улица Ключевая, дом 93 А
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	-
6.	Иные сведения	-

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 58:29:4004017:42 :

1.	В рамках КПТР уточняются границы здания с кадастровым номером 58:29:4004017:42. Согласно сведений ЕГРН данный ОКС не содержит уточненного контура, таким образом в рамках КПТР проведены работы по их уточнению. Данный ОКС расположен на зу с кадастровым номером 58:29:4004017:16.
----	--

**Описание местоположения зданий, сооружений,
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости
с кадастровым номером : 58:29:4004017:46 :**

Система координат МСК-58, зона 2

Зона № 2

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод опреде ления коор динат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Ради ус, м	Координаты, м		Ради ус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н17О	-	-	-	382650.76	2228724.33	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$
н18О	-	-	-	382646.56	2228745.39	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$
н19О	-	-	-	382635.54	2228743.32	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$
н20О	-	-	-	382636.53	2228738.36	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$
н21О	-	-	-	382639.74	2228722.20	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$
н17О	-	-	-	382650.76	2228724.33	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости
с кадастровым номером : 58:29:4004017:46 :**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	58:29:4004017:38

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 58:29:4004017:46 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	58:29:4004017
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Пензенская область, город Пенза, улица Некрасова, дом 40
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	-
6.	Иные сведения	-

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 58:29:4004017:46 :

1.	В рамках КПТР уточняются границы здания с кадастровым номером 58:29:4004017:46. Согласно сведений ЕГРН данный ОКС не содержит уточненного контура, таким образом в рамках КПТР проведены работы по их уточнению. Данный ОКС расположен на зу с кадастровым номером 58:29:4004017:38.
----	--

**Описание местоположения зданий, сооружений,
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости
с кадастровым номером : 58:29:4004017:53 :**

Система координат МСК-58, зона 2

Зона № 2

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод опреде ления коор динат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Ради ус, м	Координаты, м		Ради ус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н22О	-	-	-	382559.12	2229001.96	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$
н23О	-	-	-	382546.67	2229001.79	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$
н24О	-	-	-	382546.77	2228992.15	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$
н25О	-	-	-	382556.15	2228992.23	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$
н26О	-	-	-	382556.28	2228998.16	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$
н27О	-	-	-	382559.13	2228998.17	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$
н22О	-	-	-	382559.12	2229001.96	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости
с кадастровым номером : 58:29:4004017:53 :**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 58:29:4004017:53 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	58:29:4004017:21
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	58:29:4004017
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Пензенская область, город Пенза, улица Пугачева, дом 103
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	-
6.	Иные сведения	-

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 58:29:4004017:53 :

1.	В рамках КПТР уточняются границы здания с кадастровым номером 58:29:4004017:53. Согласно сведений ЕГРН данный ОКС не содержит уточненного контура, таким образом в рамках КПТР проведены работы по их уточнению. Данный ОКС расположен на зу с кадастровым номером 58:29:4004017:21.
----	--

**Описание местоположения зданий, сооружений,
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости
с кадастровым номером : 58:29:4004017:54 :**

Система координат МСК-58, зона 2

Зона № 2

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод опреде ления коор динат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Ради ус, м	Координаты, м		Ради ус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н28О	-	-	-	382622.91	2228957.14	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$
н29О	-	-	-	382613.82	2228955.22	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$
н30О	-	-	-	382615.82	2228945.37	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$
н31О	-	-	-	382621.57	2228946.62	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$
н32О	-	-	-	382620.87	2228950.27	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$
н33О	-	-	-	382624.34	2228951.10	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$
н28О	-	-	-	382622.91	2228957.14	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости
с кадастровым номером : 58:29:4004017:54 :**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 58:29:4004017:54 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	58:29:4004017:4
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	58:29:4004017
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Пензенская область, город Пенза, улица Пушкина, дом 152
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	-
6.	Иные сведения	-

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 58:29:4004017:54 :

1.	В рамках КИТР уточняются границы здания с кадастровым номером 58:29:4004017:54. Согласно сведений ЕГРН данный ОКС не содержит уточненного контура, таким образом в рамках КИТР проведены работы по их уточнению. Данный ОКС расположен на зу с кадастровым номером 58:29:4004017:4.
----	---

**Описание местоположения зданий, сооружений,
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости
с кадастровым номером : 58:29:4004017:55 :**

Система координат МСК-58, зона 2

Зона № 2

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод опреде ления коор динат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Ради ус, м	Координаты, м		Ради ус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н340	-	-	-	382641.96	2228878.52	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$
н350	-	-	-	382639.23	2228890.20	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$
н360	-	-	-	382631.42	2228888.45	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$
н370	-	-	-	382634.22	2228876.66	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$
н340	-	-	-	382641.96	2228878.52	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости
с кадастровым номером : 58:29:4004017:55 :**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	58:29:4004017:10
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	58:29:4004017
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 58:29:4004017:55 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Пензенская область, город Пенза, улица Пушкина, дом 158
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	-
6.	Иные сведения	-

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 58:29:4004017:55 :

1.	В рамках КПТР уточняются границы здания с кадастровым номером 58:29:4004017:55. Согласно сведений ЕГРН данный ОКС не содержит уточненного контура, таким образом в рамках КПТР проведены работы по их уточнению. Данный ОКС расположен на зу с кадастровым номером 58:29:4004017:10.
----	--

**Описание местоположения зданий, сооружений,
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости
с кадастровым номером : 58:29:4004017:56 :**

Система координат МСК-58, зона 2

Зона № 2

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод опреде ления коор динат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Ради ус, м	Координаты, м		Ради ус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н38О	-	-	-	382684.03	2228698.51	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$
н39О	-	-	-	382681.28	2228710.22	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$
н40О	-	-	-	382670.22	2228707.78	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$
н41О	-	-	-	382672.44	2228697.60	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$
н42О	-	-	-	382677.05	2228698.60	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$
н43О	-	-	-	382677.41	2228697.08	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$
н38О	-	-	-	382684.03	2228698.51	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости
с кадастровым номером : 58:29:4004017:56 :**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 58:29:4004017:56 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	58:29:4004017:26
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	58:29:4004017
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Пензенская область, город Пенза, улица Пушкина, дом 168
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	-
6.	Иные сведения	-

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 58:29:4004017:56 :

1.	В рамках КПТР уточняются границы здания с кадастровым номером 58:29:4004017:56. Согласно сведений ЕГРН данный ОКС не содержит уточненного контура, таким образом в рамках КПТР проведены работы по их уточнению. Данный ОКС расположен на зу с кадастровым номером 58:29:4004017:26.
----	--

**Описание местоположения зданий, сооружений,
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости
с кадастровым номером : 58:29:4004017:57 :**

Система координат МСК-58, зона 2

Зона № 2

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод опреде ления коор динат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Ради ус, м	Координаты, м		Ради ус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н44О	-	-	-	382587.72	2228986.48	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$
н45О	-	-	-	382587.72	2228996.59	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$
н46О	-	-	-	382583.08	2228996.59	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$
н47О	-	-	-	382583.08	2229001.32	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$
н48О	-	-	-	382569.87	2229001.32	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$
н49О	-	-	-	382569.84	2228988.44	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$
н50О	-	-	-	382573.64	2228988.52	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$
н51О	-	-	-	382573.64	2228992.28	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$
н52О	-	-	-	382582.88	2228992.28	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером : 58:29:4004017:57 :								
Система координат МСК-58, зона 2								Зона № 2
Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод опреде ления коор динат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Ради ус, м	Координаты, м		Ради ус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н53О	-	-	-	382582.85	2228986.48	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$
н44О	-	-	-	382587.72	2228986.48	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 58:29:4004017:57 :								
№ п/п	Наименование характеристики						Значение характеристики	
1	2						3	
1.	Вид объекта недвижимости						здание	
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства						-	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства						58:29:4004017:3	
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства						58:29:4004017	
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства						-	
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде						Российская Федерация, Пензенская область, город Пенза, улица Пугачева, дом 101	
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении						-	
6.	Иные сведения						-	
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 58:29:4004017:57 :								
1.	В рамках КИТР уточняются границы здания с кадастровым номером 58:29:4004017:57. Согласно сведений ЕГРН данный ОКС не содержит уточненного контура, таким образом в рамках КИТР проведены работы по их уточнению. Данный ОКС расположен на зу с кадастровым номером 58:29:4004017:3.							

**Описание местоположения зданий, сооружений,
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости
с кадастровым номером : 58:29:4004017:59 :**

Система координат МСК-58, зона 2

Зона № 2

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод опреде ления коор динат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Ради ус, м	Координаты, м		Ради ус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
37	-	-	-	382633.55	2228910.85	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$
н54О	-	-	-	382626.95	2228909.51	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$
н55О	-	-	-	382628.07	2228903.95	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$
н56О	-	-	-	382634.70	2228905.31	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$
37	-	-	-	382633.55	2228910.85	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости
с кадастровым номером : 58:29:4004017:59 :**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	58:29:4004017:11
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	58:29:4004017
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 58:29:4004017:59 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Пензенская область, город Пенза, улица Пушкина, дом 156
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	-
6.	Иные сведения	-

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 58:29:4004017:59 :

1.	В рамках КПТР уточняются границы здания с кадастровым номером 58:29:4004017:59. Согласно сведений ЕГРН данный ОКС не содержит уточненного контура, таким образом в рамках КПТР проведены работы по их уточнению. Данный ОКС расположен на зу с кадастровым номером 58:29:4004017:11.
----	--

**Описание местоположения зданий, сооружений,
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости
с кадастровым номером : 58:29:4004017:60 :**

Система координат МСК-58, зона 2

Зона № 2

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод опреде ления коор динат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Ради ус, м	Координаты, м		Ради ус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н57О	-	-	-	382629.53	2228899.75	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$
н58О	-	-	-	382628.71	2228904.08	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$
н55О	-	-	-	382628.07	2228903.95	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$
н54О	-	-	-	382626.95	2228909.51	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$
н59О	-	-	-	382626.77	2228910.44	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$
н60О	-	-	-	382619.02	2228908.80	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$
н61О	-	-	-	382621.02	2228898.11	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$
н57О	-	-	-	382629.53	2228899.75	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 58:29:4004017:60 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	58:29:4004017:11
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	58:29:4004017
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Пензенская область, город Пенза, улица Пушкина, дом 156
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	-
6.	Иные сведения	-

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 58:29:4004017:60 :

1.	В рамках КИТР уточняются границы здания с кадастровым номером 58:29:4004017:60. Согласно сведений ЕГРН данный ОКС не содержит уточненного контура, таким образом в рамках КИТР проведены работы по их уточнению. Данный ОКС расположен на зу с кадастровым номером 58:29:4004017:11.
----	--

**Описание местоположения зданий, сооружений,
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости
с кадастровым номером : 58:29:4004017:63 :**

Система координат МСК-58, зона 2

Зона № 2

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод опреде ления коор динат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Ради ус, м	Координаты, м		Ради ус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н62О	-	-	-	382687.70	2228677.61	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$
н63О	-	-	-	382685.78	2228687.81	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$
н64О	-	-	-	382677.31	2228685.94	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$
н65О	-	-	-	382678.53	2228679.43	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$
н66О	-	-	-	382669.79	2228677.53	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$
н67О	-	-	-	382671.25	2228671.51	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$
н68О	-	-	-	382680.13	2228673.41	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$
н69О	-	-	-	382679.66	2228675.87	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$
н62О	-	-	-	382687.70	2228677.61	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 58:29:4004017:63 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	58:29:4004017:2
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	58:29:4004017
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Пензенская область, город Пенза, улица Пушкина, дом 170
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	-
6.	Иные сведения	-

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 58:29:4004017:63 :

1.	В рамках КИТР уточняются границы здания с кадастровым номером 58:29:4004017:63. Согласно сведений ЕГРН данный ОКС не содержит уточненного контура, таким образом в рамках КИТР проведены работы по их уточнению. Данный ОКС расположен на зу с кадастровым номером 58:29:4004017:2.
----	---

**Описание местоположения зданий, сооружений,
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости
с кадастровым номером : 58:29:4004017:65 :**

Система координат МСК-58, зона 2

Зона № 2

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод опреде ления коор динат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Радн ус, м	Координаты, м		Радн ус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н70О	-	-	-	382539.68	2228906.27	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$
н71О	-	-	-	382551.90	2228909.37	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$
н72О	-	-	-	382550.80	2228914.87	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$
н73О	-	-	-	382552.10	2228915.32	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$
н74О	-	-	-	382551.15	2228919.27	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$
н75О	-	-	-	382537.54	2228916.05	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$
н70О	-	-	-	382539.68	2228906.27	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости
с кадастровым номером : 58:29:4004017:65 :**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 58:29:4004017:65 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	58:29:4004017:6
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	58:29:4004017
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Пензенская область, город Пенза, улица Ключевая, дом 83
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	-
6.	Иные сведения	-

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 58:29:4004017:65 :

1.	В рамках КПТР уточняются границы здания с кадастровым номером 58:29:4004017:65. Согласно сведений ЕГРН данный ОКС не содержит уточненного контура, таким образом в рамках КПТР проведены работы по их уточнению. Данный ОКС расположен на зу с кадастровым номером 58:29:4004017:6.
----	---

**Описание местоположения зданий, сооружений,
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости
с кадастровым номером : 58:29:4004017:94 :**

Система координат МСК-58, зона 2

Зона № 2

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод опреде ления коор динат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Ради ус, м	Координаты, м		Ради ус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н76О	-	-	-	382669.25	2228758.76	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$
н77О	-	-	-	382669.67	2228758.87	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$
н78О	-	-	-	382668.34	2228763.52	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$
н79О	-	-	-	382658.65	2228761.33	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$
н80О	-	-	-	382658.73	2228761.02	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$
н81О	-	-	-	382661.31	2228751.22	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$
н82О	-	-	-	382670.10	2228753.43	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$
н83О	-	-	-	382670.41	2228753.49	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$
н76О	-	-	-	382669.25	2228758.76	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 58:29:4004017:94 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	58:29:4004017:348
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	58:29:4004017
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Пензенская область, город Пенза, улица Пушкина, дом 166/38
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	-
6.	Иные сведения	-

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 58:29:4004017:94 :

1.	В рамках КИТР уточняются границы здания с кадастровым номером 58:29:4004017:94. Согласно сведений ЕГРН данный ОКС не содержит уточненного контура, таким образом в рамках КИТР проведены работы по их уточнению. Данный ОКС расположен на зу с кадастровым номером 58:29:4004017:348.
----	---

**Описание местоположения зданий, сооружений,
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости
с кадастровым номером : 58:29:4004017:99 :**

Система координат МСК-58, зона 2

Зона № 2

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод опреде ления коор динат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Ради ус, м	Координаты, м		Ради ус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н84О	-	-	-	382523.94	2229002.10	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$
н85О	-	-	-	382523.86	2228992.42	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$
н86О	-	-	-	382534.37	2228992.35	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$
н87О	-	-	-	382534.36	2229002.08	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$
н84О	-	-	-	382523.94	2229002.10	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости
с кадастровым номером : 58:29:4004017:99 :**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	58:29:4004017:22
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	58:29:4004017
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 58:29:4004017:99 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Пензенская область, город Пенза, улица Ключевая, дом 79/105
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	-
6.	Иные сведения	-

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 58:29:4004017:99 :

1.	В рамках КПТР уточняются границы здания с кадастровым номером 58:29:4004017:99. Согласно сведений ЕГРН данный ОКС не содержит уточненного контура, таким образом в рамках КПТР проведены работы по их уточнению. Данный ОКС расположен на зу с кадастровым номером 58:29:4004017:22.
----	--

**Описание местоположения зданий, сооружений,
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости
с кадастровым номером : 58:29:4004017:106 :**

Система координат МСК-58, зона 2

Зона № 2

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод опреде ления коор динат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Ради ус, м	Координаты, м		Ради ус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н88О	-	-	-	382613.06	2228999.27	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$
н89О	-	-	-	382604.66	2228997.60	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$
н90О	-	-	-	382605.85	2228990.54	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$
н91О	-	-	-	382614.41	2228992.05	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$
н88О	-	-	-	382613.06	2228999.27	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости
с кадастровым номером : 58:29:4004017:106 :**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	58:29:4004017:13
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	58:29:4004017
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 58:29:4004017:106 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Пензенская область, город Пенза, улица Пушкина, дом 150/99
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	-
6.	Иные сведения	-

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 58:29:4004017:106 :

1.	В рамках КПТР уточняются границы здания с кадастровым номером 58:29:4004017:106. Согласно сведений ЕГРН данный ОКС не содержит уточненного контура, таким образом в рамках КПТР проведены работы по их уточнению. Данный ОКС расположен на зу с кадастровым номером 58:29:4004017:13.
----	---

**Описание местоположения зданий, сооружений,
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости
с кадастровым номером : 58:29:4004017:117 :**

Система координат МСК-58, зона 2

Зона № 2

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод опреде ления коор динат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Ради ус, м	Координаты, м		Ради ус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н92О	-	-	-	382579.51	2228803.60	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$
н93О	-	-	-	382570.07	2228801.69	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$
н13О	-	-	-	382570.60	2228799.14	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$
н12О	-	-	-	382571.94	2228792.64	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$
н94О	-	-	-	382581.47	2228794.65	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$
н92О	-	-	-	382579.51	2228803.60	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости
с кадастровым номером : 58:29:4004017:117 :**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	58:29:4004017:16

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 58:29:4004017:117 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	58:29:4004017
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Пензенская область, город Пенза, улица Ключевая, дом 93А
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	-
6.	Иные сведения	-

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 58:29:4004017:117 :

1.	В рамках КПТР уточняются границы здания с кадастровым номером 58:29:4004017:117. Согласно сведений ЕГРН данный ОКС не содержит уточненного контура, таким образом в рамках КПТР проведены работы по их уточнению. Данный ОКС расположен на зу с кадастровым номером 58:29:4004017:16.
----	---

**Описание местоположения зданий, сооружений,
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости
с кадастровым номером : 58:29:4004017:122 :**

Система координат МСК-58, зона 2

Зона № 2

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод опреде ления коор динат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Ради ус, м	Координаты, м		Ради ус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н95О	-	-	-	382631.17	2228922.04	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$
н96О	-	-	-	382633.52	2228922.64	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$
н97О	-	-	-	382632.42	2228926.71	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$
н98О	-	-	-	382629.57	2228926.03	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$
н99О	-	-	-	382627.87	2228932.98	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$
н100О	-	-	-	382611.02	2228929.73	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$
н101О	-	-	-	382611.62	2228926.58	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$
н102О	-	-	-	382616.02	2228927.48	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$
н103О	-	-	-	382616.62	2228924.33	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером : 58:29:4004017:122 :								
Система координат МСК-58, зона 2							Зона № 2	
Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод опреде ления коор динат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Ради ус, м	Координаты, м		Ради ус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н104О	-	-	-	382615.07	2228924.03	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$
н105О	-	-	-	382616.17	2228918.68	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$
н106О	-	-	-	382619.27	2228919.23	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$
н107О	-	-	-	382619.02	2228920.93	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$
н108О	-	-	-	382624.77	2228922.03	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$
н109О	-	-	-	382625.02	2228920.88	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$
н95О	-	-	-	382631.17	2228922.04	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 58:29:4004017:122 :								
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики		
1	2					3		
1.	Вид объекта недвижимости					здание		
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					-		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 58:29:4004017:122 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	58:29:4004017:12
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	58:29:4004017
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, 440008, Пензенская область, городской округ город Пенза, город Пенза, улица Пушкина, дом 154
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	-
6.	Иные сведения	-

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 58:29:4004017:122 :

1.	В рамках КИТР уточняются границы здания с кадастровым номером 58:29:4004017:122. Согласно сведений ЕГРН данный ОКС не содержит уточненного контура, таким образом в рамках КИТР проведены работы по их уточнению. Данный ОКС расположен на зу с кадастровым номером 58:29:4004017:12.
----	---

**Описание местоположения зданий, сооружений,
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости
с кадастровым номером : 58:29:4004017:131 :**

Система координат МСК-58, зона 2

Зона № 2

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод опреде ления коор динат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Ради ус, м	Координаты, м		Ради ус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н19О	-	-	-	382635.54	2228743.32	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$
н110О	-	-	-	382631.43	2228742.59	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$
н111О	-	-	-	382632.71	2228736.62	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$
н112О	-	-	-	382634.95	2228737.02	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$
н113О	-	-	-	382634.77	2228738.04	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$
н20О	-	-	-	382636.53	2228738.36	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$
н19О	-	-	-	382635.54	2228743.32	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости
с кадастровым номером : 58:29:4004017:131 :**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 58:29:4004017:131 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	58:29:4004017:38
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	58:29:4004017
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Пензенская область, город Пенза, район Ленинский, улица Некрасова, дом 40
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	-
6.	Иные сведения	-

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 58:29:4004017:131 :

1.	В рамках КПТР уточняются границы здания с кадастровым номером 58:29:4004017:131. Согласно сведений ЕГРН данный ОКС не содержит уточненного контура, таким образом в рамках КПТР проведены работы по их уточнению. Данный ОКС расположен на зу с кадастровым номером 58:29:4004017:38.
----	---

**Описание местоположения зданий, сооружений,
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости
с кадастровым номером : 58:29:4004017:43 :**

Система координат МСК-58, зона 2

Зона № 2

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод опреде ления коор динат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Ради ус, м	Координаты, м		Ради ус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н126О	-	-	-	382599.14	2228898.51	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$
н127О	-	-	-	382605.07	2228899.76	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$
н128О	-	-	-	382604.25	2228903.65	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$
н129О	-	-	-	382598.33	2228902.37	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$
н126О	-	-	-	382599.14	2228898.51	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}=0.10$

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости
с кадастровым номером : 58:29:4004017:43 :**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	сооружение
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	58:29:4004017:11
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	58:29:4004017
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 58:29:4004017:43 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Пензенская область, город Пенза, улица Пушкина, дом 156
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	-
6.	Иные сведения	-

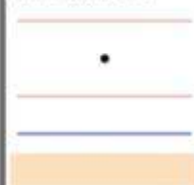
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 58:29:4004017:43 :

1.	В рамках КПТР уточняются границы здания с кадастровым номером 58:29:4004017:43. Согласно сведений ЕГРН данный ОКС не содержит уточненного контура, таким образом в рамках КПТР проведены работы по их уточнению. Данный ОКС расположен на зу с кадастровым номером 58:29:4004017:11.
----	--

Схема границ земельных участков



Условные обозначения



- Часть граница, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ

- Характерная точка контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства

- Часть контура, образованного проекцией являющегося конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства

- Граница кадастрового квартала

- Уточняемый ЭКС в рамках КЗР



1



58:29:4004017

- Характерная точка границы земельного участка, сведения ЕПРН о которой соответствуют требованиям, установленным в соответствии с частью 13 статьи 22 Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости"

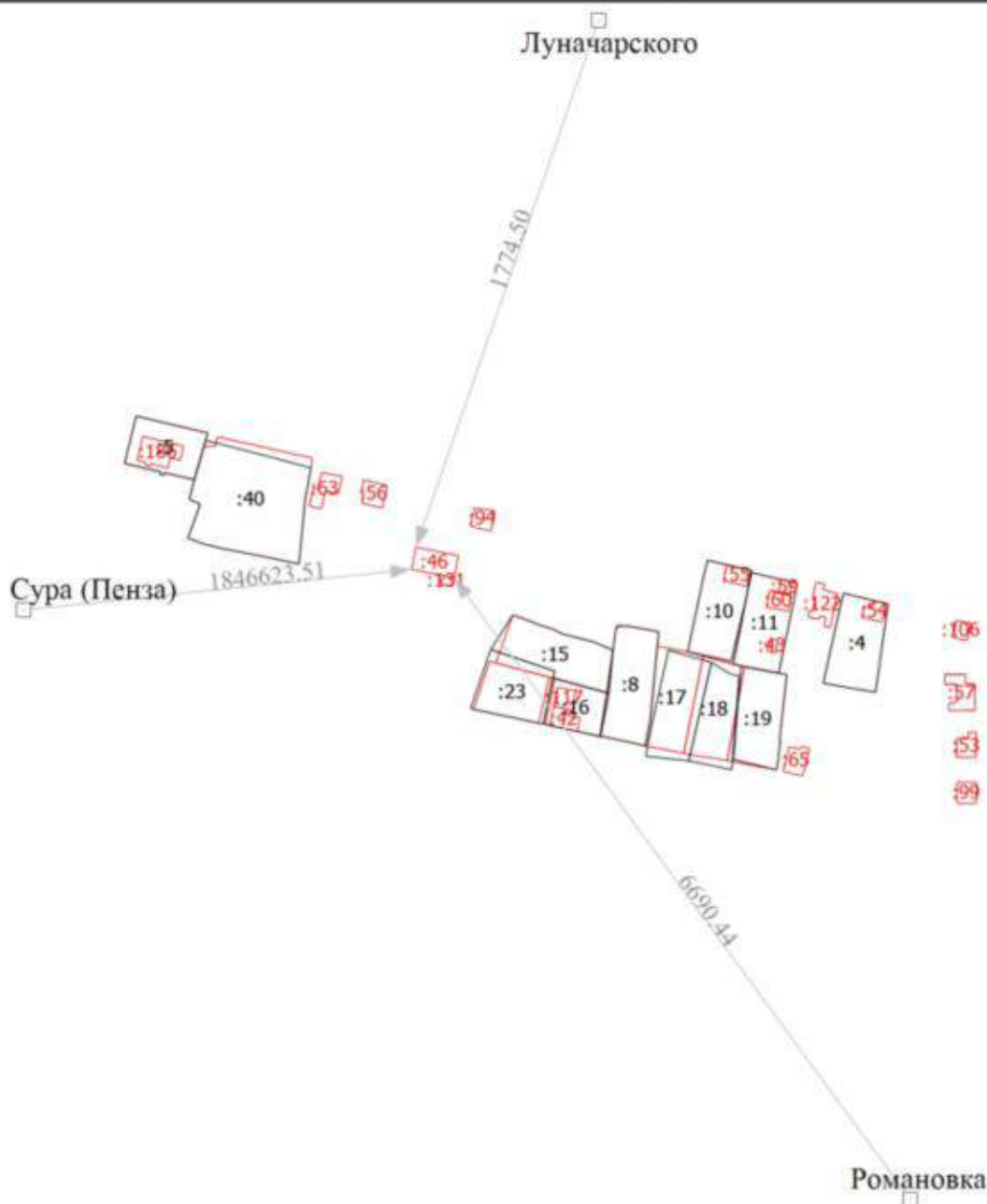
- Обозначение характерной точки, местоположение которой не изменялось или было уточнено

- Граница здания

- Характерная точка границы земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕПРН, местоположение которой определено при кадастровых работах (новая характерная точка)

- Номер кадастрового квартала

Схема геодезических построений



Масштаб 1:3500

Условные обозначения

Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ	- Характерная точка контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства - Обозначение характерной точки, местоположение которой не изменилось или было уточнено - Обозначение новой характерной точки - Уточнение здания	- Характерная точка границ земельного участка, сведения ЕТРН о которой соответствуют пробоям, установленным в соответствии с частью 13 статьи 22 Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" - Характерная точка границ, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности - Обозначение ликвидированной характерной точки - Исправленный земельный участок - Уточненное сооружение - Граница здания - Граница сооружения
- Часть контура, образованного проекцией вала образованного наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства - Часть границ, сведения ЕТРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности - Пункт геодезической сети специального назначения, созданной в соответствии с законодательством Российской Федерации о геодезии и картографии - Направление геодезических построений при определении координат характерных точек границ земельного участка - Расстояние до точки съемочного обоснования	- Характерная точка границ земельного участка, сведения ЕТРН о которой отсутствуют в ЕТРН, местоположение которой определено при кадастровых работах (новая характерная точка) - Наименование геодезического пункта	- Характерная точка границ земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕТРН, местоположение которой определено при кадастровых работах (новая характерная точка) - Наименование геодезического пункта